|  |  |
| --- | --- |
| ỦY BAN MTTQ VIỆT NAMTỈNH TÂY NINH**BAN THƯỜNG TRỰC**Số: **255** /KH-MTTQ-BTT | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc***Tây Ninh, ngày 15 tháng 02 năm 2023* |

**KẾ HOẠCH**

**Tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)**

Căn cứ Nghị quyết số 671/NQ-UBTVQH15 ngày 23/12/2022 của Uỷ ban Thường vụ Quốc hội về việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật đất đai (sửa đổi); Thực hiện Kế hoạch số 676/KH-MTTW-BTT ngày 01/02/2023 của Ban Thường trực Uỷ ban Trung ương MTTQ Việt Nam tổ chức lấy ý kiến Nhân dân về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) như sau:

**I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU**

**1. Mục đích**

- Tổ chức lấy ý kiến rộng rãi của các tầng lớp Nhân dân, các tổ chức thành viên, Uỷ viên Uỷ ban MTTQ Việt Nam các cấp đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); Qua đó, phát huy quyền làm chủ, trí tuệ của Nhân dân và vai trò Uỷ viên Uỷ ban MTTQ Việt Nam tỉnh trong việc tham gia góp ý, xây dựng hoàn thiện dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), tăng cường đồng thuận xã hội.

- Phát huy vai trò, trách nhiệm hệ thống MTTQ Việt Nam trong tỉnh tham gia xây dựng chính sách, pháp luật.

**2. Yêu cầu**

- Thực hiện đảm bảo hướng dẫn của Uỷ ban Trung ương MTTQ Việt Nam về đối tượng, nội dung, hình thức, thời gian lấy ý kiến Nhân dân.

- Phổ biến rộng rãi, vận động Nhân dân tham gia góp ý dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); chủ trì, phối hợp với các tổ chức thành viên, cơ quan nhà nước thực hiện đa dạng hoá các hình thức lấy ý kiến, phù hợp với từng nhóm đối tượng.

- Tổ chức lấy ý kiến phải được tiến hành dân chủ, công khai, thiết thực, tiết kiệm và hiệu quả; Tổng hợp đầy đủ, chính xác, khách quan ý kiến góp ý của Nhân dân.

**II. NỘI DUNG**

**1. Đối tượng lấy ý kiến**

Đối tượng lấy ý kiến dự thảo Luật đất đai (sửa đổi) bao gồm:

- Các tầng lớp Nhân dân trong tỉnh;

- Uỷ ban MTTQ Việt Nam các cấp trong tỉnh;

- Các tổ chức thành viên, Hội đồng tư vấn của Uỷ ban MTTQ Việt Nam tỉnh; Các vị Uỷ viên Uỷ ban MTTQ Việt Nam tỉnh.

**2. Nội dung lấy ý kiến**

***2.1. Lấy ý kiến đối với toàn bộ dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)*** gồm: bố cục, nội dung, kỹ thuật trình bày của dự thảo.

***2.2. Lấy ý kiến về một số vấn đề trọng tâm của dự thảo Luật, gồm:*** (1) Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; (2) Thu hồi đất và chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; (3) Phát triển quỹ đất; (4) Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; (5) Đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận và các thủ tục hành chính, dữ liệu, thông tin đất đai; (6) Cơ chế, chính sách tài chính, giá đất; (7) Chế độ quản lý, sử dụng các loại đất; (8) Phân cấp, giám sát, kiểm soát quyền lực; (9) Hộ gia đình sử dụng đất.

(Nội dung chi tiết kèm theo Phụ lục II).

***2.3. Nội dung trọng tâm theo từng nhóm đối tượng lấy ý kiến***

Các nhóm đối tượng lấy ý kiến tham gia góp ý toàn diện nội dung dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi). Tuỳ theo điều kiện, khả năng cụ thể, từng nhóm đối tượng tập trung góp ý một số nội dung trọng tâm sau:

*2.3.1. Đối với các tầng lớp Nhân dân trong tỉnh*

Nội dung trọng tâm tham gia góp ý: (1) Các trường hợp thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; (2) Trình tự, thủ tục thu hồi đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất; (3) Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; (4) Về mở rộng hạn mức nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân; (5) Về mở rộng đối tượng nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất trồng lúa; (6) Thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai; (7) Chính sách đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số.

*2.3.2. Đối với cơ quan Uỷ ban MTTQ Việt Nam các cấp trong tỉnh và các tổ chức thành viên của Uỷ ban MTTQ Việt Nam tỉnh*

Uỷ ban MTTQ Việt Nam các cấp và các tổ chức thành viên của Mặt trận góp ý các nội dung trọng tâm: (1) Giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất; (2) Về người sử dụng đất, hộ gia đình sử dụng đất; (3) Căn cứ, thẩm quyền, trình tự, thủ tục lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; (4) Chính sách đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số; (5) Các trường hợp thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; (6) Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; (7) Việc sử dụng đất để thực hiện các dự án đầu tư thông qua việc thoả thuận quyền sử dụng đất; (8) Việc cho phép chuyển nhượng, thế chấp quyền thuê trong hợp đồng thuê đất trả tiền hằng năm; (9) Nguyên tắc xác định giá đất, bảng giá đất cụ thể; (10) Thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai; (11) Chế độ sử dụng đất khu công nghiệp, khu chế xuất, cụm công nghiệp; (12) Chính sách đất đai đối với nhà ở xã hội, nhà ở cho công nhân lao động.

Ngoài ra, Ban Thường trực Uỷ ban MTTQ Việt Nam tỉnh đề nghị Ban Thường vụ các tổ chức chính trị - xã hội tỉnh, Ban Thường trực Uỷ ban MTTQ Việt Nam các huyện, thị xã, thành phố tổ chức lấy ý kiến của đoàn viên, hội viên và Nhân dân những vấn đề quan trọng trong dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) mà đoàn viên, hội viên, Nhân dân quan tâm.

*2.3.3. Đối với các vị Uỷ viên và Hội đồng/Ban tư vấn của Uỷ ban MTTQ Việt Nam cấp tỉnh, cấp huyện; các vị chuyên gia, luật gia, nhân sĩ, trí thức, đại diện các tổ chức dân tộc, tôn giáo trong tỉnh*

Nội dung trọng tâm tham gia góp ý: (1) Phạm vi điều chỉnh; (2) Giải thích từ ngữ; (3) Nội dung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; (4) Về người sử dụng đất, hộ gia đình sử dụng đất; (5) Trình tự, thủ tục thu hồi đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất; (6) Chế độ sử dụng đất đa mục đích, đất xây dựng công trình ngầm, trên không; (7) Chính sách đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số; (8) Về đất tôn giáo; (9) Các trường hợp thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng.

**3. Hình thức lấy ý kiến**

Thực hiện đa dạng các hình thức lấy ý kiến, phù hợp với từng nhóm đối tượng; khai thác hiệu quả các kênh thông tin, cụ thể:

- Góp ý trực tiếp bằng văn bản (bản giấy, thư điện tử) áp dụng cho tất các đối tượng lấy ý kiến. Văn bản góp ý của tổ chức, cá nhân gửi cơ quan Uỷ ban MTTQ Việt Nam tỉnh theo địa chỉ: Số 01 Nguyễn Thái Học, khu phố 3, phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (qua ban Dân chủ, pháp luật - Dân tộc, tôn giáo) hoặc hòm thư điện tử *dcplmattrantayninh@gmail.com.*

- Ban Thường trực Uỷ ban MTTQ Việt Nam tỉnh lựa chọn đối tượng, nội dung để tổ chức Hội nghị lấy ý kiến góp ý Dự thảo Luật; tổng hợp ý kiến góp ý tại Hội nghị vào Báo cáo chung.

- Đối với cá nhân, các vị Uỷ viên Uỷ ban MTTQ Việt Nam tỉnh không thuận tiện trong việc góp ý bằng văn bản, có thể liên hệ trực tiếp hoặc thông tin qua điện thoại đến Ban Thường trực Uỷ ban MTTQ Việt Nam tỉnh (qua Ban Dân chủ, pháp luật - Dân tộc, tôn giáo, điện thoại 0276.3812.326) để bộ phận chuyên môn ghi chép, tổng hợp.

- Đăng tải Dự thảo Luật lên Cổng Thông tin điện tử Mặt trận Tổ quốc tỉnh để các tổ chức, cá nhân tham gia góp ý.

**4. Tổ chức hoạt động và thời gian lấy ý kiến**

Thời gian lấy ý kiến dự thảo Luật đất đai từ ngày 15/02/2023 đến hết ngày 15/3/2023; dự kiến thực hiện các hoạt động sau:

***4.1. Tổ chức lấy ý kiến bằng văn bản***

Ban Thường trực Uỷ ban MTTQ Việt Nam tỉnh ban hành Công văn kèm dự thảo Luật Đất đai gửi lấy ý kiến các tổ chức thành viên Uỷ ban MTTQ Việt Nam tỉnh; Uỷ viên Uỷ ban MTTQ Việt Nam tỉnh; thành viên Hội đồng tư vấn MTTQ tỉnh;

- Thời gian thực hiện: dự kiến từ ngày 15/2/2023 đến ngày 10/03/2023.

***4.2. Tổ chức Hội nghị lấy ý kiến***

Ban Thường trực Uỷ ban MTTQ Việt Nam tỉnh chủ trì tổ chức Hội nghị lấy ý kiến góp ý dự thảo Luật Đất đai, sửa đổi (tùy điều kiện cụ thể, có thể tổ chức hội nghị hoặc nếu thu thập đầy đủ các ý kiến góp ý đảm bảo theo thành phần thì không cần thiết tổ chức hội nghị).

- Thời gian thực hiện: dự kiến ngày 08/3/2023.

***4.3. Tổng hợp, xây dựng báo cáo kết quả lấy ý kiến***

Ban Thường trực Uỷ ban MTTQ Việt Nam tỉnh tổng hợp ý kiến góp ý Dự thảo Luật và báo cáo theo đề cương gửi Uỷ ban Trung ương MTTQ Việt Nam trước **ngày 15/3/2023**.

**IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

**1. Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh**

- Giao Ban Dân chủ, pháp luật - Dân tộc, tôn giáo tham mưu Ban Thường trực ban hành Công văn gửi lấy ý kiến, tổ chức hội nghị (nếu cần thiết) lấy ý kiến dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi). Tập hợp, tổng hợp và dự thảo báo cáo kết quả lấy ý kiến, trình Ban Thường trực Uỷ ban MTTQ Việt Nam tỉnh xem xét, thảo luận trước khi gửi Uỷ ban Trung ương MTTQ Việt Nam.

- Giao Ban Phong trào, Tuyên giáo phối hợp tuyên truyền, triển khai thực hiện kế hoạch, đăng tài liệu lấy ý kiến dự thảo Luật Đất đai trên Cổng Thông tin điện tử cơ quan; phối hợp các cơ quan báo, đài tuyên truyền kết quả tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật của hệ thống Mặt trận các cấp trong tỉnh.

- Giao Văn phòng đảm bảo kinh phí, các điều kiện cơ sở, vật chất kỹ thuật, phối hợp hỗ trợ các Ban chuyên môn tham mưu tổ chức lấy ý kiến Nhân dân.

**2. Các tổ chức thành viên Uỷ ban MTTQ Việt Nam tỉnh**

Đề nghị các tổ chức thành viên Uỷ ban MTTQ Việt Nam tỉnh tham gia góp ý dự thảo Luật; tổ chức lấy ý kiến của đoàn viên, hội viên thuộc tổ chức mình; tổng hợp báo cáo kết quả lấy ý kiến theo đề cương gửi Ban Thường trực Uỷ ban MTTQ Việt Nam tỉnh trước **ngày 13/3/2023**.

**3. Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam cấp huyện**

Đề nghị Uỷ ban MTTQ Việt Nam cấp huyện tham gia góp ý dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); tổ chức lấy ý kiến của các tầng lớp Nhân dân, tổ chức thành viên và các Ban tư vấn Uỷ ban MTTQ Việt Nam cấp huyện; Hướng dẫn, kiểm tra Uỷ ban MTTQ Việt Nam cấp xã tổ chức thực hiện ở cơ sở; Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam cấp huyện, tổng hợp báo cáo kết quả lấy ý kiến theo đề cương gửi Ban Thường trực Uỷ ban MTTQ Việt Nam tỉnh trước **ngày 13/3/2023**.

Trên đây là Kế hoạch của Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh về việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***- MTTW (b/c);- Thường trưc Tỉnh ủy (b/c); - Đoàn ĐBQH, HĐND, UBND tỉnh;- Ban Dân vận Tỉnh ủy;- Các tổ chức thành viên UBMTTQVN tỉnh;- BTT UBMTTQVN tỉnh;- BTT UBMTTQVN cấp huyện;- Lưu: VT, DCPL-DTTG. |  TM. BAN THƯỜNG TRỰC**PHÓ CHỦ TỊCH** (đã ký) **Hồ Đức Hải** |